

Referat af generalforsamlingen, 2023

Lørdag, den 1. april i Asnæs forsamlingshus

Tilstede: 30 grundejer inkl. fuldmagter

Generalforsamling lovligt indkaldt. Invitation blev sendt den 5. marts 2023.

Ad 1. Valg af dirigent

Dirigent Mogens fra Grethesvej.

Ad 2. Formandens beretning

Bank Som informeret ved sidste generalforsamling har bestyrelsen besluttet at skifte bank til Dragsholm Sparekasse. Det har været en fin proces.

Regnskab Det er lykket at få alle indbetalinger i dette regnskabs år. Det har desværre også i år været nødvendig at udsende rykkere for indbetalinger. Nogle opkrævninger har vi måtte sende til advokat for at skyldnere har indbetalt. Som det fremgår af regnskab, har det givet 1311,27 kr. mere i kontingentindbetalinger. Vores advokat har via inkasso også fået den manglede indbetaling for 2021 opkrævet på kr. 471,13.

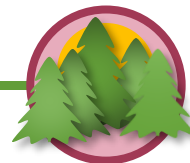
Bestyrelsen foreslår kontingent for 2023 til 350,- kr.

Veje Vores veje har været i en god stand, fordi Mikkel har gjort et flot stykke arbejde med at vedligeholde dem. Den opretning der blev lavet på Torbensvej, har ikke været god. Der har været for mange løse store sten på vejen efterfølge.

Bestyrelsen har efterfølgende kontaktede 3 firmaer for tilbud på at lave vores veje.

Vi har kun modtaget 1 tilbud, de andre firmaer har ikke været interesseret i at udføre arbejdet trods flere henvendelser. Tilbuddet lød på 144.988,75 kr.

Bestyrelsen har efterfølgende forhandlet med firmaet og har fået et nyt tilbud på 50.000 kr. for 640 m vej.



Hvis dette bliver lavet, vil der nok være nogle som vil blive fristet til at køre for stærkt og med de gener dette vil komme til at give.

Vil vi alligevel have lavet vores veje nu eller skal de bibeholdes som de er?

Vi kan få lavet 2 veje i år med det kontingent som bestyrelsen foreslår for 2023.

Stien lange marken er blevet rettet op mellem Helgesvej og Arnesvej. Det er desværre ikke blevet det bestyrelsen havde håbet. Skal stien rettes bedre op, skal der laves en form for væg midt i grøften for at holde på jorden. Dette kan medføre en øget færdsel på stien.

Er det generalforsamlingens ønske at bestyrelsen arbejder videre med dette?

Skraldebøtter Odsherred kommune er nu kommet med en løsning, der indebærer, at vi som sommerhusejer skal have 3 skraldebøtter mere per grund. Det vil sige 4 i alt.

Vi vil få leveret de 3 nye skraldebøtter pr. grund i september/oktober 2023.

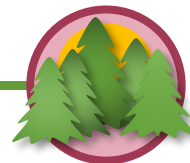
Den nye ordning træder i kraft 1. november 2023

- Rest/mad forsætter som i dag
- Bøtten med metal/glas tømmes hver 8 uge i sommer/hver 12 uge i vinterhalvåret, i alt 5 gange pr. år
- Bøtten med pap/papir tømmes hver 4 uge i sommer/hver 8 uge i vinterhalvåret, i alt 10 gange pr. år
- Bøtten med plast/drikke- og mad kartonner tømmes hver 4 uge i sommer/hver 8 uge i vinterhalvåret, i alt. 10 gange pr. år

Der er mulighed for at kunne slå sig sammen med naboer, hvis man ikke ønsker at have så mange bøtter stående. Dette giver dog ingen ændring af betaling. Skulle dette være et ønske for nogle grundejere, vil kommunens hjemmeside indeholde beskrivelse af denne ordning.

HUSK at beskære ud til skel. Dette er hver grundejers pligt og **skal** overholdes.

Næste års generalforsamling **23-03-2024**.



Efter at flere havde ordet vedr. veje, konkluderede dirigenten at:

- Vi beholder vores veje som de er, da vi ikke ønsker at der skal køres stærkere end i dag

Herefter blev beretningen godkendt.

Ad 3. Fremlæggelse af regnskab

Gennemgang af regnskab – godkendt.

Ad 4. Gennemgang af budget

Der blev forslået at hæve kontingent til kr. 500,- og allokere de penge til vedligeholdelse af veje. Der blev stemt om forslaget ved håndsoprækning, forslaget blev vedtaget, ingen stemte imod.

Kontingent for 2023 er kr. 500,-

Dette betyder af budget for vedligehold bliver hævet med 15.900,- kr.

Ad 5. Indkomme forslag

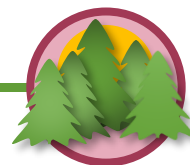
Ingen forslag.

Ad 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

- Mette Heckmann - Genvælt
- Helle Skovsted - Genvælt
- Lene Hasselriis - Genvælt

Ad 7. Valg af Suppleanter

- Ria Nielsen - Genvælt
- Jan Christiansen - Genvælt



Ad 8. Valg af revisor og revisorsuppleant

- Allan Ruben - Genvælt som revisor
- Tonny Hofgart - Genvælt som revisorsuppleant

Ad 9. Diverse

Ingen.

MH 23/04/22

Referat godkendt og underskrevet af dirigent Mogens Nielsen og formand Bjarne Christensen den 30.04.2023.

Bjarne Christensen

Formand

Mogens Nielsen

Dirigent