

## Referat af generalforsamlingen, 2022

Lørdag, den 9. april i Asnæs forsamlingshus

Tilstede: 25 stemmeberettigede inkl. fuldmægter

### Ad 1. Valg af dirigent

---

Anita fra Arnesvej.

Generalforsamlingen er lovligt indkaldt, da invitationen blev sendt den 15. februar 2022.

### Ad 2. Formandens beretning

---

**Bank:** Bestyrelsen har besluttet at skifte bank, Dragsholm Sparekasse bliver vores nye bank. Dette skyldes at Sparekassen Sjælland-Fyn opkræver gebyr og negative renter for vores indestående. I 2021 har vi betalt 1925 kr. i gebyr m.m., dette slipper vi får hos Dragsholm Sparekasse. Det at skifte bank kommer til at koste ca. 1000 kr.

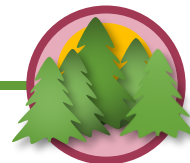
**Regnskab:** I foreningsret tales der om "bringe gæld", det vil sige at det er medlemmernes ansvar at betale det kontingent der vedtages på generalforsamlingen, at bestyrelsen udsender en opkrævning, er en service som ikke fritager medlemmet for at betale hvis denne ikke modtages.

I år har bestyrelsen måtte udsende rykker og vores advokat har måtte indkræve 2 restancer, således er der betalt 3391,47 kr. i gebyr ifølge dette år regnskab. Der mangler stadig 1 indbetaling, denne er nu sendt til fogedretten.

Når dette års kontingent er vedtaget, vil I modtage en mail med oplysninger om beløb og bank nummer.

Dem hvor bestyrelsen ikke har mailadresser, vil modtage et brev med disse oplysninger plus et gebyr på 25 kr.

Bestyrelsen foreslår kontingent for 2022 til 350 kr.



**Veje:** Vores veje har været i en god stand, fordi Mikkel har gjort et flot stykke arbejde med at vedligeholde dem.

Bestyrelsen har indgået aftale med en entreprenør om at rette vores veje.

Bestyrelsen har ligeledes besluttet at rette stien langs marken op mellem Helgesvej og Arnesvej.

Når I opsætter skærme m.m. for skraldespande, skal disse så på jeres grund, så at vejes brede på 8 m. beholdes.

Det er grundejerens pligt at beskære lange vejen således at der er fri passage for skraldebiler m.m. I "Den lille Grønne" fra kommunen kan I læse bestemmelserne. **Så se nu om I overholder disse bestemmelser! I værste fald får vi ikke tømt vores skraldebøtter.**

**Torbensvej 7:** Status d.d. er, at der er opsat 4 stolper på fælles vej. Disse er ikke fjernet!!

Bestyrelsen har fået tilbagemelding fra kommunen, at de gerne se på problemet, hvis nogle af de øvrige grundejere får problemer med adgang til deres grund.

**Skraldebøtter:** Det er vedtaget at der skal foretages indsamling til genbrug i 10 grupper fra hver husstand. Vi afventer på udspil fra Odsherred Kommune

**Digelaget:** Der er kommet ro på om opkrævningerne passer, om fordeling er rimelig, det kan diskuteres, men der er ikke mulighed for ændringer.

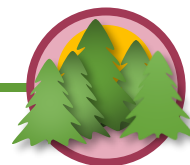
Næste års generalforsamling **01-04-2023**

- Spørgsmål fra grundejere, med svar fra bestyrelsen. Kan bestyrelsen gøre noget for at fremhæve servitutter m.m.? - Dette gøres allerede, da ejendomsmægler skal informere købere om dette
- Stien mellem Arnesvej og Helgesvej skal spærres bedre af, så den nye belægning ikke skrider
- Der skal yderligere laves veje ved svingene for enden af både Helgesvej og Torbensvej. Desuden var flere grundejere ikke tilfredse med arbejdet på vejene og stien. Bestyrelsen tager kontakt

## Ad 3. Fremlæggelse af regnskab for 2021

---

Godkendt uden kommentar



## Ad 4. Budget for 2022 samt fastsættelse af kontingent

---

Bestyrelsens forslag kr. 350 – Godkendt.

## Ad 5. Indkomne forslag (fra bestyrelsen og medlemmer)

---

Ingen.

## Ad 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

---

På valg er:

- Formand Bjarne Christensen (modtager genvalg) – Genvalgt
- Anne-Louise Thomsen (modtager genvalg) - Genvalgt

## Ad 7. Valg af suppleanter

---

På valg er:

- Ria Nielsen og Jan Christiansen (modtager genvalg) - Genvalgt

## Ad 8. Valg af revisor og revisorsuppleant

---

På valg er:

- Allan Ruben (modtager genvalg) - Genvalgt
- Tonny Hofgart (modtager genvalg) - Genvalgt

## Ad 9. Eventuelt

---

Det er ikke lovligt at smide dåser eller andet affald hverken i haver eller i grøften. Vi skal alle hjælpe med at sige det til vedkommende, ligesom vi skal informere om det på vores FB gruppe.

*Referat godkendt og underskrevet af dirigent Anita Munck og formand Bjarne Christensen den 24-04-2022*