

## Referat af generalforsamlingen, 2016

Lørdag, den 19. marts

Tilstede: 27 stemmeberettigede og medbragt 8 fuldmagter.

### Ad 1. Valg af dirigent

---

Mogens Nielsen blev valgt som dirigent.

Kim og Iben blev valgt som stemmetæller.

### Ad 2. Formandens beretning

---

Formanden henviste til forretningsorden på hjemmesiden vedr. fremtidige overdragelse fra afgangende bestyrelse til ny bestyrelse.

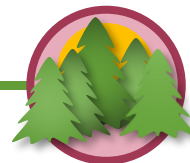
Grethesvej havde fået ny belægning. Vejmanden Erik stod fortsat for løbende vedligeholdelse af huller på foreningens veje.

Vedr. Torbensvej, var der stadigvæk problemer efter reparation af en kloakledning, Bjarne er fortsat i dialog med Odsherred Forsyning og det er aftalt, at der efter påske vil ske udskiftning af belægningen, således at den vil være som resten af Torbensvej.

Foreningen har fået webmaster – Heidi og Thomas – der har oprettet foreningens Hjemmeside, vil fortsat stå for opdatering m.v. De får efter aftale ikke betaling, men kun en mindre erkendtlighed for deres arbejde.

Bestyrelsen har været i dialog med ejeren af Grethesvej 11 vedr. fjernelse af campingvognen, som står uden nummerplader. Tidligere bestyrelsen har flere gange haft dette problem op til diskussion. Ejeren har oplyst at campingvognen i påsken vil blive rengjort, hvorefter den vil blive sat til salg.

Formanden beklagede problematikkerne med kontingent udskrivningen. Oplyst at dette vil blive rettet i 2016.



Bestyrelsen ønsker en udmeldelse af "sammenslutningen af grundejere i Odsherred" som tidligere bestyrelse har indmeldt foreningen i. Punktet bliver tages op under indkomne forslag.

Der har i år været meget vand på nogle grunde på Helgesvej og Grethesvej, det er alle grundejers pligt at holde grøfterne således at vandet kan løbe frit.

Tang på stranden har været et problem i 2015, men nu har kommunen igen besluttet at overtage opgaven som var udliciteret.

Formandens beretning blev godkendt.

## Ad 3. Regnskab for 2015

---

Erik Arentzen fremlagde det tilsendte regnskab til godkendelse. Kasserne vurderede at Næsdal Plantages grundejerforening havde en sund økonomi. Oplyste, at Sparekassen Sjælland nu er overgået til et A/S, hvilket har resulteret i at foreningens Garantbeviser (kr. 5.000.-) nu er ændret til aktier. Kursværdi 81. Kasserne oplyste, at han ikke ville indløse aktierne før de rundede kurs 100. Henviste til at foreningen burde have været registreret om firma registeret grundejerforening med CVR nr. denne mangel havde resulteret i, at Erik på sin personlige skatteblanket, var blevet registreret som ejer af foreningens aktier. Fejlen vil blive rettet hurtigst muligt.

Problematikkerne med NETS, hvilket havde resulteret i forkerte udsendte kontingenter, var nu rettet.

Vedr. restancer, var der fortsat grundere der ikke betalte deres grundejerforenings kontingent. 11 restancer i 2015. En diskussion om hvorvidt denne inddrivelse skulle foregå fandt sted, da ovennævnte grundejere tidligere var blevet rykket uden hel. Foreningen havde tidligere været tilknyttet RKI, men faldt at dette var en meget dyr løsning. Det blev besluttet at bestyrelsen arbejder på et forslag til næste generalforsamling.

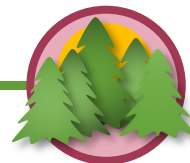
Regnskabet for 2015 blev godkendt.

## Ad 4. Budget for 2016 samt fastsættelse af kontingent for 2016

---

Budgettet blev gennemgået og efterfølgende godkendt.

Kontingent for 2016 blev fastsat til kr. 250.-



## Ad 5. Indkomne forslag

---

Forslag 1: Udmeldelse af nuværende medlemskab af "Sammenslutningen af Grundejerforeninger i sommerhusområderne i Dragsholm kommune".

Det blev oplyst at indmeldelse i denne forening alene var en bestyrelsesbeslutning fra tidligere bestyrelse. Udgift årlige 10 kr. pr. grund. Der var blevet orienteret om denne beslutning på generalforsamlingen i 2012.

En udmeldelse iflg. "sammenslutningen af Grundejerforeninger" vedtægter krævede to generalforsamlingsbeslutning. Denne procedure fandt bestyrelsen meget besynderlig. Derudover fandt bestyrelsen, at de nuværende kr. 10.- pr. grund kunne resultere yderligere opkrævning såfremt "sammenslutningen af grundejerforeningen" anlagde sag mod kommunen, som oplyst på møde mh.p. fremtidige opsætning af vindmøller – kloakering m.v.

Forslaget blev sat til afstemning.

Skriftlig afstemning: For 16 og 18 lmod – 1 undlod at stemme.

Forslag blev forkastet.

Den ekstraordinære generalforsamling blev herefter aflyst.

Forslag 2: Bestyrelsen ønskede, at alle der har mail skal oplyse dette til kasseren af hensyn til besparelse af porto m.v.

Det blev besluttet, at alle der ønskede kan oplyse dette til kasteren, men at der fortsat udsendes indkaldelse til generalforsamlingen pr. post.

Forslag 3 og 4: Indsendt af grundere der ikke var tilstede ved generalforsamlingen

Forslagene indeholdt oplysninger om at bestyrelsen efterfulgte sagen Grethesvej 11 og at bestyrelsen udarbejdede retningslinjer for overdragelse af opgaver fra afgangende bestyrelsen til ny bestyrelse.

Efter en debat vedtog generalforsamlingen at formandens beretning havde redegjort for disse forslag, som herefter bortfald.

Bestyrelsen blev opfordret til at få deklARATIONERNE opdateret.



## Ad 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

---

Bjarne og Anita Munck.

Begge blev genvalgt til bestyrelsen.

## Ad 7. Valg af suppleant til bestyrelsen

---

Ria Nielsen og Inge Lise Kirkefaldt blev genvalgt.

## Ad 8. Valg af revisor samt revisorsuppleant

---

John Christensen og Tonny Hofgart blev genvalgt.

## Ad 9. Eventuelt

---

Vedtægter og referat fra repræsentantskabet i "Sammenslutningen af grundejerforeninger i tidl. Dragsholm kommune", vil blive lagt ud på foreningens hjemmeside.

Der blev henvist til referat af bestyrelsesmøde – oktober 2015 – hvor det fejltagtigt blev, Nædal Plantages grundejerforening var den største i foreningen. Dette var ikke korrekt.

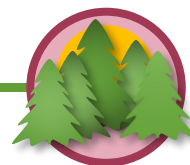
En grundejer ville vide hvorfor de store sten, som tidligere bestyrelse havde lagt på Grethesvej, nu var fjernet.

Årsagen hertil var, at der var klager over brandnælder m.m. mellem stenen, disse sten gjorde at rabatten ikke blev hold ren.

Bestyrelsen har talt med grundejeren, der tidligere brugte "vores" vej, og aftalte at stenen blev fjernet således, at han igen kan holde rabat.

Anita Munck sekr.

Godkendt den 25-04-2016.



---

Mogens Nilsen

*Dirigent*

---

Bjarne Christensen

*Formand*