



## Referat af bestyrelsesmøde

Næsdal Plantage, 17.10.2015

Tilstede: Bjarne Christensen, Inge Lise Kirkefeldt, Erik Arentzen, Mette Heckmann og Anita Munck

Forhindret: Britt Larsson og Ria A. Nielsen

### Ad 1. Godkendelse af referat af 29.7.2015

---

Ingen bemærkninger til referatet.

### Ad 2. Status vedr. opkrævning/tilbagebetaling/regnskab

---

Erik oplyste, at der nu var genudsendt opkrævninger til de grundejere, der havde trukket betalingen tilbage pga. forkert opkrævet beløb (nedsættelse af kontingent i 2015 i.f.t. kontingent 2014 med kr. 100,-). De grundejere, der havde ønsket tilbagebetaling havde fået tilsendt pengene mens ca. 70 grundejere, ville få reguleret kontingent indbetaling i 2016. 8 grundejere havde endnu ikke indbetalt kontingent svarende til 10 ejendomme. Erik udsender rykkerbreve snarest.

Nets forventes at køre korrekt fra 2016 dog var der p.t. stadigvæk problemer i forbindelse med overdragelse fra tidligere kasserer i forhold til administratorrollen, hvilket havde resulteret i, at den digitale postkasse ikke var kommet op at køre.

Foreningens bankforbindelse Sparekassen Sjælland overgår til A/S hvilket vil resultere i, at vores garantbevis kr. 5.000,- vil blive udbetalt i aktier. Det blev aftalt, at kursen på de udleverede aktier afventes, hvorefter det vurderes hvorvidt disse skulle sælges eller ej.

Der er fortsat ikke modtaget regning for leveret grus fra Rene's firma. Vejmanden har stået for rekvisition af leveringen, men der har ikke været fremsendt regning i flere år. Firmaet oplyser, at foreningen skylder ca. Kr. 3 – 4.000,- og at regning vil blive fremsendt snarest med specifikation af det leverede materiale.



## Ad 3: Hjemmesiden

---

Foreningen har fået en webmaster der løbende opdaterer hjemmesiden. Inge Lises datter, der har oprettet hjemmesiden vil ikke blive aflønnet, men det er aftalt, at der udbetales rødvin svarende til ca. kr. 500,- årligt.

## Ad 4: Referat af møde i SOL

---

Bjarne havde deltaget i årsmødet i SOL, der var blevet afholdt i Nykøbing Sjælland den 8.8.2015.

Odsherred kommune havde sendt en kloakeringssag til højeste ret hvor der afventes nærmere.

Sortering af affald vil blive gennemført senest 2022. En diskussion herom fandt sted. Erik foreslog, at foreningen burde deltage i et pilotprojekt vedr. sortering af affald for at være på forkant med problemet.

## Ad 5: Referat af møde i sammenslutningen af grundejerforeninger

---

Mette havde deltaget i et møde hvor tidligere kasserer Anne Maria Petersen var valgt som bestyrelsesmedlem.

Det fremgik af mødet, at foreningens formue p.t. var på ca. 150.000,- og at foreningen fortsat ønskede opsparing af indkasserede kontingenter m.h.p. evt. retssager i forbindelse med kloakeringssager eller opsætning af vindmøller i havet, hvilket ville spolere udsigten for de mange sommerhusejere der boede i Ordrup og Veddinge bakker.

Grundejerforeningen Næsdal Plantage var den største grundejerforening i sammenslutningen hvor der blev indbetalt kr. 10,- pr. grund årligt.

Det blev besluttet, at Bjarne udmelder foreningen af sammenslutningen da bestyrelsen ikke fandt, at dette medlemskab, oprettet af tidligere bestyrelse, varetog Næsdal Plantages interesser.

## Ad 6: Siden sidst

---

Bjarne oplyste, at en ejendomsmægler havde gjort opmærksom på, at regnskab for 2014 og budget 2015 ikke fremgik af foreningens hjemmeside. Sagen bringes i orden hurtigst muligt.



De store sten, der hindrede en grundejer på Grethesvej i at slå græs, er nu fjernet. Bjarne har talt med familien også vedr. adgangsreglerne til grunden.

Ria har aftalt en snerydningsordning med et firma og fået et fast tilbud ca. 400 – 500.- kr. pr. gang. Der ændres i forretningsorden, hvor vejmanden står opført vedr. bestilling af snerydning til Ria.

## Ad 7: Kloakledning reovering status

---

Reoveringen er nu afsluttet. Torbensvej 4 -6 er gravet op og bruddet repareret.

Reetablering af vejen vil blive genetableret efter aftale med firmaet primo november 2015.

## Ad 8. Eventuelt

---

Kommunen havde udliciteret renholdelsen af stranden hvilket havde vist sig ikke at have været hensigtsmæssigt. Kommunen vil igen stå for renholdelsen, så stranden kan stå ren og pæn til badegæsterne.

En artikel i Idényt nr. 7 oktober 2015 vedr. Hegnsloven vil blive udlagt på Hjemmesiden.

## Ad 9. Næste møde

---

Næste møde afholdes onsdag den 27.1.2016 kl. 18.00 hos Bjarne i Brøndby.

Anita Munck sekr.