

Referat af generalforsamlingen, 2012

Den 31. marts

Tilstede: 27 stemmeberettigede deltog

Ad 1. Valg af dirigent

Beretning for 2011 blev fremlagt af formanden Aksel Hansen. Beretningen vedlagt særskilt. Drøftelse af formandens beretning:

Bjarne Christensen blev valgt

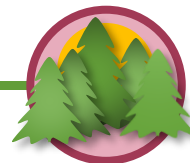
Ad 2. Formandens beretning

- Diskussionen om at skrive til grundejere om beskæring etc.: skal man skrive til alle med et problem?

Svaret var et ja, men at det sker i en vis rækkefølge. Vi skal sikre os hele tiden, at vi kan komme igennem med vore sager, derfor må f.eks. Helgesvej 2 vente til vi har klaret Helgesvej 1 med den ulovligt parkerede campingvogn og container. Men i øvrigt overhænger vi ikke grundejeren på Helgesvej 2. Han fik i 2009/2010 et års respit, da han ønskede at lade buske vokse op på grunden inden for de yderste grantræer, dvs. ind til disse blev fjernede. Nu er, siger vi 2012, så det virker absolut ikke overdrevent at bede om at få den yderste række fjernet. I øvrigt er der nu dokumenteret, hvor skellet går. Vi – bestyrelsen – tager sagerne i rækkefølge, også for at være sikre på, at vi kan vinde sagerne.

Anne Petersen nævnte, at der fra Sammenslutningen af grundejerforeninger kan ydes økonomisk tilskud til at føre sager ved retsvæsnet

- Erik Hansen nævnte tyverier i plantagen og at vi skal holde øje med en gul varevogn, der tilsyneladende tømmer huse



- Vedr. hegn. Det væsentlige er, at det ikke går fra skel til skel. Der må ikke opsættes hegn, fordi vi bor i en skov. Reglerne er tydelige i de retsgyldige deklamationer – i den nuværende er det § 5
- Bjarne Christiansen mente, bestyrelsen bør henvende sig til Odsherred kommune om brandtomt på Grethesvej. Især af hensyn til evt. rotteplage
- Hvis der observeres rotter i plantagen er det en forpligtelse at man henvender sig til kommunen
- Der bliver observeret større grenafbrænding (bål) på grunden på Storøhagevej, der vender ud mod vor plantage. Politiet er kontaktet
- Generalforsamlingen har vedtaget, at der lægges store sten, der hvor beboerne på Storøhagevej benytter Grethesvej som udkørsel
- Anne Petersen referede møde i Sammenslutningen af grundejerforeninger i Dragsholm

Formandens beretning blev godkendt.

Ad 3. Fremlæggelse af regnskab

Kasserens fremlagte 2011-regnskabet, indtægter og udgifter blev kommenteret.

- Foreningen ser NETS-opkrævningerne som noget meget positivt, minimal arbejde og pengene kommer ind
- Vedrørende RKI, så var der i 2011 kun få rykkersager. Én grundejer er meldt til RKI, da denne skylder for 4300 kr. Det er faktisk 2. gang, at ejeren meldes til RKI. Der skyldes kun for 1 års kontingent. Beløbets størrelse skyldes en regning for udført beskæring mv.
- Kasserens kunne oplyse, at der mangler 1 indbetaling, som ikke er modtaget endnu dags dato
- Kasserens forklarede, at foreningen giver en række personer, der hjælper til med at holde omgivelserne i plantagen i orden en erkendtlighed. Herudover går der beløb til vejformand og



bestyrelsesmedlemmer

- Man diskuterede, om det kan betale sig at bruge RKI (ca. 4.000 kr. om året), når der er så lidt at hente hjem. Men der er en "afskrækkende" effekt i RKI. Et andet forslag var at få tinglyst gæld på grunden. Begge metoder har plusser og minusser. Generalforsamlingen opfordrede bestyrelsen til at se på helheden igen

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4. Fastsættelse af medlemsbidrag

Medlemsbidraget blev fastsat til 250 kr. for 2012, uændret i forhold til 2011.

Ad 5. Valg af to medlemmer til bestyrelsen

- Aksel Walløe Hansen, genvalgtes som formand
- Anne Petersen, genvalgtes til bestyrelsen

Ad 6: Valg af suppleanter

- Bent Hansen, genvalgtes som suppleant
- Allan R. Henriksen, genvalgtes som suppleant

Ad 7. Valg af revisor samt suppleant

- Jørgen Jessen, genvalgtes som revisor
- Bjarne Christensen, genvalgtes som revisorsuppleant

Ad 8. Indkomne forslag

Preben Gold indleverede umiddelbart før generalforsamlingens start et forslag. Men da vedtægterne kræver en 8-dages frist, kunne det derfor ikke vedtages. Forslaget var, at foreningen kun skal bruge e-mails i kommunikationen med medlemmerne, så der kunne spares penge.



- Der kom indvendinger fra flere sider, blandt andet, at det er centralt, at indkaldelser til generalforsamlinger sker via almindelig post. Og at e-mail-kontakt ikke kan garanteres, da der sker så stor udskiftning af adresser
- Som alternativ måde til yderligere besparelser blev det foreslået at udsende indkaldelserne til generalforsamlinger som B-post
- Resultatet af diskussionerne blev derfor, at foreningen fortsat udsender indkaldelser til Generalforsamlinger som almindelig post, men i laveste porto-kategori

Ad 9. Eventuelt

- Der er placeret sten rundt om el-skab på Torbensvej 23 (for langt ude). Problemet er dog ikke stort

Aksel W. Hansen og Anne M. Petersen

Referent