

## Årsberetning

Fremlagt på generalforsamlingen 10. april 2010

### Vejene

---

2009 har været et relativt stille år. Vi har ikke haft større projekter på vejene. Der har dog været den sædvanlige vedligeholdelse.

I vinterperioden har der været behov for hjælp til snerydning.

Foreningens vejformand, Erik Hansen, har vejmateriale (knust asfalt) liggende, så han kan slå til på de rigtige tidspunkter. Det er et vigtigt og stort stykke arbejde for foreningen.

### Hastighed på vejen

---

Der bliver stadigvæk kørt for stærkt på vejene. Det er i almindelighed usundt for sikkerheden, men det er også usundt for vejene.

En grundejer har i 2009 sendt et brev til postmesteren i Holbæk. I brevet klages der over chaufførernes måde at køre på. Grundejeren modtog et beklagende svar. Postmesteren lovede heri at instruere postuddelerne om nødvendigheden af at følge lokale hastighedsbegrænsninger, som f.eks. vores 20 km/time. Men noget tyder på, at dette signal ikke er kommet ud til alle, der deler post ud i området.

### Vejene i øvrigt

---

Brev til flere er på vej ud om beskæringer, flytning af sten etc.

### Grøfterne

---

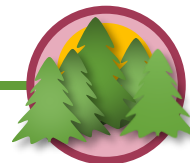
Man skal holde grøfter på grundene ryddede. Bestyrelsen vil om fornødent kontakte involverede grundejere herom. Foreningen sørger for beskæring af kanterne i grøften mod syd ud mod marken.

### Indkøb

---

Der er indkøbt en buskrydder.

---



## Administrative ting

---

Bestyrelsen har i det forløbne år ikke deltaget i det årlige møde for grundejerforeninger i Odsherred Kommune.

Næsdal Plantage er registreret med et cvr. nr., idet vi som forening ejer fællesarealer (vejene).

Der er kommet lidt gang i salget igen. Mindst én grund/sommerhus er solgt i det forløbne år. Bestyrelsen ønsker at blive orienteret ved salg, så vi hele tiden har data på de rigtige ejere. Sælgere anmodes derfor om at meddele navn og adresse på nye ejere.

## Deklarationerne

---

Vi har kontaktet Retten i Holbæk for at få tinglyst vore opdaterede deklarerationer.

## Græsslåning og anden motoranvendelse

---

Som sædvanligt indskærper vi, at motoranvendelse er tilladt på følgende tidspunkter:

Hverdage fra kl. 9.00 – 18.00 og søn- og helligdage fra 10.00 – 12.00.

## Hunde og katte

---

Man skal holde øje med sine hunde og katte, som ikke må færdes frit omkring. Og man skal som ejer fjerne deres efterladenskaber. I tilfælde af særlige problemer kontakter bestyrelsen ejerne direkte.

## Andet

---

Vi skriver ud til enkelte grundejere for at påtale, at der ikke i lang tid må holde biler uden nummerplader på grundene. Ej heller må der stå containere og campingvogne uden nummerplader.

En god informationsfolder "Den Lille Grønne" er udsendt til alle fra Odsherred Kommune.

Der er iagttaget en del affald på fællesområder, især ved grøften mod syd.